

Press release

Grupo Casais está a construir habitação a custos controlados em Lisboa

- Trata-se de um projeto de habitação, localizado no loteamento das Forças Armadas, em Entrecampos;
- O edifício é composto por 68 unidades de habitação e espaços comuns e áreas comerciais;
- Com um valor de empreitada de mais de 9 milhões de euros, é esperado que a obra, que começou no dia 30 de janeiro de 2023, tenha um prazo de execução de 22 meses.

Lisboa, 10 de abril de 2024 – O Grupo Casais está a levar a cabo um projeto de construção de habitação para rendas de custos controlados no loteamento das Forças Armadas, em Entrecampos, Lisboa.

O cliente desta obra é a SRU Lisboa Ocidental, S.A- Sociedade de Reabilitação Urbana. Trata-se de um edifício de apartamentos de nove pisos, destinado à habitação que possui no piso térreo espaços comuns de uso exclusivo dos moradores e áreas técnicas. Os espaços em questão são: sala multiusos, área de cacifos/arrumações; estacionamento de bicicletas e logradouro. Do piso 1 ao piso 8 será composto por habitação, sendo o piso 9 a cobertura técnica. O primeiro piso estará ainda provido de duas áreas comerciais.

A construção é tradicional e a obra, com um valor de empreitada de 9.325.862,38 €, arrancou no dia 30 de janeiro de 2023, sendo o prazo atual de execução correspondente a 22 meses.

O edifício é composto por 68 unidades de habitação, com 15 unidades de tipologia T0; 23 unidades de tipologia T1 e 30 unidades T2.

“Acreditamos que é importante podermos estar envolvidos em projetos desta natureza, uma vez que o nosso foco principal é a criação de impacto positivo na sociedade, através de várias formas. Sabemos que o segmento da habitação está neste momento numa fase onde é extremamente necessária intervenção em pontos críticos. Para isto, é fulcral agir de forma ágil e consistente e deixa-nos muito orgulhosos poder fazer parte deste processo”, afirma António Carlos Rodrigues, CEO do Grupo Casais.

Sobre o Grupo Casais

A **Casais** foi criada a 23 de maio de 1958 e é atualmente um dos cinco principais *players* do setor da construção em Portugal. Opera em 17 países: Portugal, Angola, Alemanha, Arábia Saudita, Bélgica, Brasil, Espanha, EUA (Texas), EAU (Dubai e Abu Dhabi), França, Gana, Gibraltar, Holanda, Marrocos, Moçambique, Reino Unido, Qatar, mas da história da sua internacionalização constam outros países como a Rússia, o Cazaquistão, a Argélia, a China e Cabo Verde.

A empresa tem apostado na construção sustentável, com o desenvolvimento de vários projetos de construção híbrida, através do sistema CREE e da implementação de soluções off-site industrializadas.



Com foco na inovação, sustentabilidade, desenvolvimento e tecnologia, “Well Built for Well Living” é o posicionamento e compromisso que o Grupo assume.

Obteve várias distinções, como o Prémio Construir de Melhor Construtora em Portugal pela 5ª vez consecutiva, mas também o 3º lugar como Best Place to Work. Fechou o ano de 2023 com um volume de negócios agregado de mais de 712M€, sendo os mercados internacionais responsáveis por 342M€.

Para mais informações:

LLYC | 21 923 97 00

Ana Laranjeiro | alaranjeiro@llorenteycuenca.com | 919 669 400

Patrícia Pipa | patriciapipa@llorenteycuenca.com | 912710343